

Goede voorbereiding is het halve werk

KENNIS EN ERVARING

Renovatie vereist expertise op vele vlakken. VIOS kan zich beroepen op kern van toegewijde specialisten en samenwerkende partners. Vele facetten zijn bepalend voor het uiteindelijke resultaat van de door ons gerealiseerde projecten. De vakbekwaamheid van de medewerkers uiteraard, maar ook het enthousiasme dat in alle geledingen van VIOS wordt aangetroffen. Of de flexibiliteit en de wil van onze vakmensen om een 'tandje bij te zetten' wanneer de situatie daar om vraagt. Maar toch, die kwaliteiten zijn vaak nog ontoereikend wanneer zij niet vergezeld gaan van een gedegen projectvoorbereiding, een heldere organisatie van de werkzaamheden, en een zorgvuldige planning. En dat is typisch VIOS, al bijna 80 jaar!

EFFICIËNT WERKEN

VIOS slaagt er keer op keer in om vanuit de principes van lean bouwen en samenwerking een hoogstaand eindresultaat op te leveren. Met gedetailleerde planningen en het delen van verantwoordelijkheden worden niet alleen faalkosten teruggedrongen en verspilling geminimaliseerd, er wordt vooral efficiënt gewerkt. VIOS heeft zo al talloze renovatiewerken gerealiseerd. Klein en groot. En elk opgeleverd project levert opnieuw een bijdrage aan de toename van onze competenties wat betreft organisatie en uitvoeringstechnieken. En die competenties zetten we vervolgens weer in om onze diensten te verbeteren of te versnellen. Efficiëntie is daarmee ook een belangrijke kostenreducerende factor.

DUURZAAMHEID

VIOS denkt graag mee met haar opdrachtgevers over energiebesparende keuzes bij renovatie. Onderwerpen zoals beperking van warmteverliezen, het zoveel mogelijk gebruikmaken van daglicht en het installeren van energiezuinige toestellen nemen we vanzelfsprekend mee in het voortraject. We denken niet alleen na over energiebesparende maatregelen, maar kijken ook nadrukkelijk naar duurzame onderhouds- en beheermogelijkheden voor de lange termijn.

AANDACHT VOOR GEBRUIKERS

Hoe noodzakelijk een renovatieproject voor de huurders ook is, renoveren is ingrijpend en roept vaak een zekere mate van weerstand op bij de bewoners. Daarom helpt VIOS de opdrachtgever om samen onder de bewoners draagkracht voor het project te werven. Dichtbij, aanspreekbaar en helder communicerend overbrugt VIOS onze kerheid en weerstand tegen verandering. Daarmee onzorgen wij de opdrachtgever en geven betekenis aan het project.

Of we nu comaker of regisseur van het renovatieproces zijn, in elke rol bieden we graag onze expertise aan. Want in beide gevallen draait het om succesvol samenwerken. En laat dat nu een heel sterk punt van VIOS zijn.